

TOP ANTI RAÍZ

Impermeabilizante asfáltico base agua de última generación ideal para la instalación de jardineras y techos verdes bajos.



CARTA TÉCNICA

1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

PRODUCTO

Emulsión asfáltica base agua de consistencia pastosa, cargas, aditivos especiales y excelente resistencia. Su fórmula evita el paso del agua e inhiben el crecimiento de semillas y controla las raíces de plantas pequeñas y medianas.

TIPO

Asfáltico modificado base agua

USOS RECOMENDADOS

Como impermeabilizante único en verticales y horizontales de concreto. Ideal para colocarse en jardineras, arriates y la instalación de techos verdes con vegetación baja y media.

COLOR

Café oscuro

ACABADO

Mate.

2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

SÓLIDOS POR PESO (%)

42-44 ASTM D 1644

SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

42-44 ASTM D 2697

VISCOSIDAD

10.000 -15.000 cps ASTM D

DENSIDAD (g/ml)

1.04 - 1.06 ASTM D 1475

3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

GENERAL

Es un impermeabilizante asfáltico base agua q diseñado para ser una barrea al paso del agua y a su vez una barrera para las raíces de vegetación pequeñas o media, con alturas entre 10 hasta 40 cm y de raíces fasciculadas (tipo arbóreas), además evita la germinación de semillas en los techos verdes

El producto en estado líquido pastoso es de color café oscuro, al secar y curar se vuelve negra la película..

Fácil aplicación con duración mínima de 10 años, libre de mantenimiento.

Comex Group

EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

No tiene plomo, solventes tóxicos, ni compuestos contaminantes, ni herbicidas que se hidrolicen.

4. DATOS DE APLICACIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia, libre de polvo, grasa partículas sueltas o mala adheridas.

Resane con Top Sellador de Poliuretano, las fisuras o grietas que presente la superficie. En losas nuevas se recomienda dejar pasar al menos 28 días después de haber construido la losa. Para prevenir la aparición de fisura ya que estas pueden romper la superficie del impermeabilizante una vez aplicado.

INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Se recomienda mezclar bien antes de aplicarse y ocasionalmente durante su uso.

DILUCIÓN

No lo requiere

MÉTODO DE APLICACIÓN

A) Superficies porosas nuevas sin malla de refuerzo

Una vez limpia y seca la superficie, aplique directamente el Top Anti raíz a relación de 0.9 a 1.2 litros por metro cuadrado por capa, empleando un rodillo de felpa media o brocha, una vez aplicado y extendido el impermeabilizante deje secar al menos 24 horas para colocar la segunda capa de igual manera que la primera. Deje secar al menos 24 horas más para ser recubierta.

B) Superficies porosas nuevas con malla de refuerzo

Una vez limpia y seca la superficie, aplique directamente el Top Anti raíz a relación de 0.9 a 1.2 litros por dos metros cuadrados por capa, empleando un rodillo de felpa media o brocha e inmediatamente coloque la malla de refuerzo como puede ser el Inter Top bidireccional o Inter Top Reforzado, traslape al menos 10 cm de manera longitudinal y 5 en forma transversal, evita que se arrugue o se abolse la malla. Una vez aplicado y extendido el impermeabilizante con la malla deje secar al menos 24 horas para colocar la segunda capa de igual manera que la primera capa. Deje secar al menos 24 horas más para ser recubierta.

C) Para la instalación de jardineras y techos verdes.

Una vez limpia y seca la superficie, aplique directamente el Top Anti raíz a relación de 1.0 a 1.2 litros por dos metros cuadrados por capa, empleando un rodillo de felpa media o brocha e inmediatamente coloque la malla de refuerzo como puede ser el Inter Top bidireccional o Inter Top Reforzado, traslape al menos 10 cm de manera longitudinal y 5 en forma transversal, evita que se arrugue o se abolse la malla. Una vez aplicado y extendido el impermeabilizante con la malla deje secar al menos 24 horas para colocar la segunda capa de igual manera que la primera capa.

TOP ANTI RAÍZ

Impermeabilizante asfáltico base agua de última generación ideal para la instalación de jardineras y techos verdes bajos.



CARTA TÉCNICA

Deje secar al menos 24 horas y coloque la Top Placa Drenante Media, verifique que el geotextil quede expuesto a la parte superior, ya que es la que entrara en contacto con la tierra.

EQUIPO DE APLICACIÓN

Cepillo de cerda.
Brocha.
Rodillo

PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto se encuentran entre los 10° C y los 30° C.

Evite aplicar en las últimas horas del día cuando hay rocío o mayor condensación o cuando se pronostican lluvias.

Evite que se congele.

Evite que quede expuesto el impermeabilizante a los rayos solares por no más de 14 días

TIEMPO DE SECADO

A 25° C y 50% de humedad relativa.

Al tacto 60 min.

Tiempo de curado total: 5 días

Entre mano y mano 24 horas.

ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

0.8 mm. (32 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

0.50 mm. (20 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

RENDIMIENTO TEÓRICO

Según la textura de la superficie y el espesor de película aplicada.

Sobre superficies porosas sin Impermeabilizantes, 0.9 a 1.2 litro por m² a dos manos.

Para impermeabilización de techos verdes 1.2 Litro por m² a dos manos

LIMPIEZA DEL EQUIPO

El equipo de aplicación debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando agua y jabón. El equipo de aplicación metálico es recomendable limpiarlo por último con aguarrás o algún otro solvente para prevenir la corrosión.

5. MANEJO DEL PRODUCTO

INFLAMABILIDAD

No es flamable, producto base agua.

ALMACENAMIENTO

En envase cerrado entre 5° C y 35° C bajo techo.

CUIDADOS ESPECIALES

Debe mantenerse en lugares frescos y secos y después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

Evítese el contacto con la piel y los ojos.

Consulte Hoja de Seguridad del producto.

6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

Se recomienda dar tratamiento a la superficie donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflandes, etc.

No exponer a productos químicos corrosivos.

No está diseñado para estructuras prefabricados, solo para losas monolíticas.

En caso de fallas estructurales muy grandes estas pueden romper la superficie del impermeabilizante aplicado. Se recomienda reparar estas con Sellador de Poliuretano.

7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

Cubeta 18.05 L

PESO POR CADA PRESENTACIÓN

18.05 L 20 Kg.

8. IMPORTANTE

ADVERTENCIA LEGAL

Todos los datos, información y diseño contenidos en este documento bajo ninguna circunstancia podrán ser alterados. La contravención a esta advertencia constituirá delito(s) severamente sancionado(s) por las leyes vigentes.

IMPORTANTE

Empresa AGA S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento, cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación.

Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto.

TOP ANTI RAÍZ

Impermeabilizante asfáltico base agua de última generación ideal para la instalación de jardineras y techos verdes bajos.



CARTA TÉCNICA

Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.

En algunos casos por la variedad de sistemas a aplicar en obra, puede solicitar información ó asesoría en **Atención al consumidor en el D.F. y Área Metropolitana al 5864-0790, 5864-0791 y del interior de la República marque sin costo al 01800 7126 639.**